

**Имущество, находящееся на балансе банка «Асака», выставленное на торги:**

**А. Объект недвижимости производственного назначения площадью строения 1 543 кв.м., комплекс оборудования по производству мраморных плит и фигурных изделий из мрамора (Италия), и объект недвижимости складского назначения, с общей площадью 6 274,0 кв.м., расположенные по адресу: г.Ташкент, Яшнабадский район, улица Тараккиёт, д. 2:**

- стартовая стоимость объектов – не менее 13 409 197 751,9 сум;
- срок рассрочки платежа – не более 5 лет;
- задатковый платеж – 15% от стартовой стоимости;
- шаг – 0,5% от стартовой стоимости;
- авансовый платеж – 15% от суммы сделки купли-продажи в течение 10 календарных дней (с учетом задаткового платежа) со дня подписания Договора купли-продажи объекта;
- оплата оставшейся части задолженности в размере 85% от суммы договора купли-продажи – согласно графику к договору купли-продажи;
- оплата разницы между стартовой ценой выставления и ценой реализации в результате аукционных торгов дополнительно к задатковому платежу;
- передача объекта в собственность новому покупателю – после оплаты не менее 50% от суммы Договора купли-продажи имущества с последующей передачей новым покупателем обратно банку объекта в качестве залогового обеспечения по обязательствам нового покупателя;
- покупатель обязуется по письменному согласованию с Главным офисом Банка единовременным платежом осуществить страхование объекта на весь период действия Договора купли-продажи имущества в пользу Банка, т.е. с указанием выгодоприобретателем – Продавца в течение 15 (пятнадцати) календарных дней со дня подписания Договора.

**Б. Движимое и недвижимое имущество, находящееся по адресу: Ферганская область, Узбекистанский район, Кизил Какир К.Ф.И., Бустон М.Ф.И.:**

№	Инв.№ Литер	Характеристика объекта	Единица измерения	Количество
1.	0012	Скважина с насосом ЭЦВ 6-10	шт	1
2.	0013	Электрощит ЯОУ 8502	шт	1
3.	0014	КТПМ–100/10/0,4 с разъединителем РЛНД	шт	1
4.	0015	Водяная башня 15 м <sup>3</sup> (высота Н=12м)	шт	1
5.	0022	Автомобильные весы РС-30 Ц24Ас – 30 тонн	шт	1
6.	0023	КТПМ–63/10/0,4 без разъединителя РЛНД	шт	1
7.	0025	Бетонный бордюр БР 100-20-8	метр	300
8.	0027	Дерево чинара	шт	37
9.	0028	Дерево ёлка	шт	35
10.	0029	Дерево абрикос	шт	156
11.	0030	Дерево яблоня	шт	4
12.	0031	Виноградники	шт	10
13.	0032	Сооружения для выращивания винограда 30мх2м	шт	1
14.	0034	Бетонный арык 0,8х0,6м L-1050 м	метр	1050
22.	0016	Бункер 3м <sup>3</sup>	шт	2
23.	0017	Смеситель кормов СКО-Ф	шт	1
24.	0018	Размельчитель кормов	шт	1

25.	0019	Железный сейф 500x400x1100 мм	шт	1
26.	0020	Железный сейф 500x400x1100 мм	шт	1
27.	0021	Железное сооружение для выращивания винограда 21мх2м	шт	1
28.	0024	Бетонный столб СВ 110-3,5	шт	150
29.	0026	Бетонная скамейка	шт	3
30.	0033	Металлолом	кг	1700

- **стартовая цена реализации - не ниже 365 000 000,0 сум;**
- задаток – не менее 15% от стартовой цены реализации;
- шаг – 0,5% от стартовой стоимости;
- срок рассрочки – не более 2-х лет;
- оплата разницы между стартовой ценой выставления и ценой реализации в результате аукционных торгов дополнительно к задатковому платежу;
- авансовый платеж – 15% от суммы сделки купли-продажи в течение 15 календарных дней (с учетом задаткового платежа) со дня подписания Договора купли-продажи объекта;
- оплата оставшейся части задолженности в размере 85% от суммы Договора купли-продажи – согласно графику к договору купли-продажи;
- погашение основного долга – ежемесячно равными долями;
- покупатель обязуется по письменному согласованию с Головным офисом Банка осуществить страхование объекта на весь период действия Договора купли-продажи имущества в пользу Банка, т.е. с указанием выгодоприобретателем – Продавца в течение 30 (тридцати) календарных дней со дня подписания Договора;
- передача прав собственности - после осуществления 50%-й оплаты суммы Договора купли-продажи имущества с последующим предоставлением данного имущества в залог.

**В. Имущественный комплекс по производству художественных изделий из мрамора и гранита, в Ташкентской области, Бустонлыкский район, г.Газалкент, ул. Раимкулова 2:**

- **стартовая цена реализации – 10 476 585 244,74 сум;**
- срок рассрочки платежа – не более 7 лет;
- задатковый платеж – 15% от стартовой стоимости;
- шаг – 0,01%;
- оплата разницы между стартовой ценой выставления и ценой реализации в результате аукционных торгов дополнительно к задатковому платежу;
- передача имущественного комплекса в собственность новому покупателю – после оплаты не менее 50% от суммы Договора купли-продажи имущественного комплекса с последующей передачей новым покупателем обратно Банку имущественного комплекса по производству мраморных и гранитных изделий, слэбов в качестве залогового обеспечения по обязательствам нового покупателя.